

Białystok, dn. 7 listopada 2025 r.

Wykonawcy (wszyscy)

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ, ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Znak sprawy: 10/2025

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o. o. w Elku

Prowadząc postępowanie na ubezpieczenie majątku i innych interesów Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o. o., na podstawie §29 ust. 1, 2, 3, 5 i 6 regulaminu udzielania zamówień sektorowych informuje o otrzymanych pytaniach do treści SWZ i udzielonych odpowiedziach oraz zmianie terminu składania ofert:

PYTANIE nr 1

Gdzie będą parkowane autobusy elektryczne ?

ODPOWIEDŹ

Autobusy zaparkowane są na zajezdni w siedzibie Zamawiającego: Elk, ul. Ignacego Łukasiewicza 8.

PYTANIE nr 2

W jaki sposób będą te autobusy parkowane, czy będą posiadały jakieś specjalne wydzielone miejsca ?

ODPOWIEDŹ

Każdy autobus posiada przypisane miejsce do parkowania na terenie zajezdni.

PYTANIE nr 3

W jakiej odległości od siebie będą parkować te autobusy ?

ODPOWIEDŹ

Autobusy elektryczne są parkowane w jednym rzędzie, obok siebie. Szerokość stanowiska wynosi ok. 3,40m.

PYTANIE nr 4

Czy te autobusy elektryczne będą parkowane w jednej czy w kilku lokalizacjach ?

ODPOWIEDŹ

Autobusy elektryczne są parkowane w jednej lokalizacji.

PYTANIE nr 5

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 14.11.2025 r.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego zmienia termin składania ofert na 14.11.2025, godzina 12.00.

PYTANIE nr 6

Prosimy o usunięcie z programu ubezpieczenia zapisu:.

„4.80 Ubezpieczonemu przysługuje prawo do uzupełnienia lub odnowienia/przywrócenia (w przypadku całkowitego wyczerpania) do pierwotnej wysokości limitu odpowiedzialności (sumy ubezpieczenia) w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka, za opłatą dodatkowej składki. W przypadku takim ubezpieczyciel może zażądać składki nie wyższej niż 200% składki ofertowej przypisanej do danego ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka, obliczanej proporcjonalnie do wartości uzupełnienia danego limitu odpowiedzialności (sumy ubezpieczenia). Zapis niniejszy dotyczy także limitów określonych w klauzulach”

Jest to warunek konieczny do przedstawienia oferty

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego zmienia SWZ poprzez usunięcie treści punktu 4.80, rozdział I Załącznika nr 5.

PYTANIE nr 7

Oddział w Białymstoku, ul. Młynowa 17 lok. 2, 15-404 Białystok, Tel. (085) 742 91 11, faks.(085) 742 91 10, e-mail: bialystok@interbroker.pl

Inter-Broker Sp. z o.o., ul. Żółkiewskiego 5, 87-100 Toruń, Tel. (056) 658-42-60, Faks (056) 658-42-61, e-mail: interbroker@interbroker.pl, www.interbroker.pl, KRS 0000180910 Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy KRS, NIP: 8791013031, Kapitał zakładowy: 90 000,00 zł.

Administratorem danych osobowych jest Inter-Broker sp. o. o. z siedzibą w Toruniu.

Wszystkie informacje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych dostępne są na naszej stronie internetowej: <https://interbroker.pl/rodo/>

Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 8

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi, powodzi błyskawicznej, deszczu nawalnego i podtopień w wysokości 1 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego wprowadza limit odpowiedzialności dla ryzyka powodzi, powodzi błyskawicznej, deszczu nawalnego i podtopień w wysokości 2 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE nr 9

Prosimy o informacje, czy w budynkach/budowlach stosowane są systemy detekcji zalania? Jeżeli tak to prosimy o podanie miejsc ich zamontowania.

ODPOWIEDŹ

Budynki nie są wyposażone w system detekcji zalania.

PYTANIE nr 10

Wnioskujemy o informacje dotyczące zaistniałych szkód osuwiskowych (również tych nieobjętych ochroną ubezpieczeniową) z ostatnich 5 lat. W przypadku wystąpienia takich szkód prosimy o informacje o lokalizacjach, wartości szkody i podjętych działań prewencyjnych.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego wyjaśnia, że w okresie ostatnich 5 lat nie zaistniały szkody osuwiskowe.

PYTANIE nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka jest wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 12

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu na osuwanie i zapadanie się ziemi w wysokości 1 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego wprowadza limit odpowiedzialności dla ryzyka osuwania i zapadania się ziemi w wysokości 1 000 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

PYTANIE nr 13

Prosimy o informacje na jakiej podstawie została dokonana wycena wartości odtworzeniowej budynków. Czy jest to przyjęty przelicznik odtworzenia metra kwadratowego, wycena rzeczoznawcy, współczynnik wojewody czy system ekspercki? Prosimy o podanie daty dokonania wyceny.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego wyjaśnia, że suma ubezpieczenia budynku myjni została podana w wartości księgowej początkowe brutto, a budynku administracyjno – warsztatowego w wartości odtworzeniowej nowej, ustalonej przez Zamawiającego.

PYTANIE nr 14

Wnioskujemy o wykreślenie wszelkich zapisów ograniczających możliwość zastosowania zasady proporcji dla mienia w wartości odtworzeniowej w przypadku niedoubezpieczenia przekraczającego 120% sumy ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego nie dokonuje zmiany SWZ w powyższym zakresie.

PYTANIE nr 15

Prosimy o potwierdzenie braku odpowiedzialności z tytułu ryzyk żywiołowych / all risk dla dróg nieutwardzonych.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 16

Prosimy o informację czy w budynkach i budowlach zgłoszonych do ubezpieczenia przechowywane są materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia, inne o podobnym (zbliżonym) charakterze?

ODPOWIEDŹ

W budynku są przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, chemikalia, inne o podobnym (zbliżonym) charakterze w ilościach niezbędnych do wykonywania działalności statutowej.

PYTANIE nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane i ich instalacje poddawane są przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający potwierdza, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia spełnia aktualne przepisy prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

PYTANIE nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, jeżeli jest takowe wymagane.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

PYTANIE nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane, a w przypadku braku ich realizacji prosimy o wyszczególnienie zaleceń wraz z planowanym terminem realizacji.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza, że wszelkie zalecenia wynikające z przeprowadzonych przeglądów zostały wykonane.

PYTANIE nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje nagle, nieprzewidziane, przypadkowe i niezależne od woli Ubezpieczonego fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia lub jego części – tym samym nie obejmuje szkód wynikłych z naturalnego zużycia.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 22

Prosimy o informację jak często i kiedy ostatnio, wykonywane są przeglądy, konserwacje (ewentualne wymiany) osprzętu armatury sanitarnej (wężyki przyłączeniowe baterii, spłuczek) w budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający dokonuje przeglądów rocznych ogólnobudowlanych. W 2025 roku zadanie to realizuje w IV kwartale. Natomiast w roku 2026 zaplanowany jest przegląd budowlany 5-letni. Ponadto konserwacje przeprowadzane są wg potrzeb.

PYTANIE nr 23

Prosimy o zmianę definicji kradzieży zwykłej poprzez dopisanie: "Kradzież zwykła nie dotyczy wartości pieniężnych, dzieł sztuki, przedmiotów o charakterze zabytkowym, unikatowym, eksponatów, paliwa, środków obrotowych i nasadzeń"

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego zmienia treść definicji kradzieży zwykłej poprzez dodanie słów: Kradzież zwykła nie dotyczy wartości pieniężnych, dzieł sztuki, przedmiotów o charakterze zabytkowym, unikatowym, eksponatów, paliwa, środków obrotowych i nasadzeń.

PYTANIE nr 24

Prosimy o ustanowienie limitu klauzuli katastrofy budowlanej w wysokości 2 000 000 zł.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego zmienia wysokość limitu odszkodowawczego dla katastrofy budowlanej na 3 000 000 zł w każdym okresie ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia.

PYTANIE nr 25

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy szkoda została wyrządzona umyślnie lub w stanie nietrzeźwości lub po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii Wykonawcy przysługuje prawo do regresu.

ODPOWIEDŹ

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

PYTANIE nr 26

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że odpowiedzi na pytania i odpowiedzi do treści SWZ stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W imieniu Pełnomocnika Zamawiającego

Artur Zajkowski
broker ubezpieczeniowy
Inter – Broker Sp. z o. o.
Oddział w Białymstoku